



TRANSPORDIAMET

Kambja Vallavalitsus
vald@kambja.ee
Pargi tn 2
61714, Tartu maakond, Kambja vald,
Ülenurme alevik

Teie 15.05.2026 nr 6-1/232-11

Meie 05.06.2026 nr 7.2-2/26/13981-6

**Kambja vallas Liivamäe ja Liivametsa
maaüksuste ja lähiala detailplaneeringu
kooskõlastamine**

Olete taotlenud Transpordiametilt kooskõlastust Tartu maakonnas Kambja vallas Lalli külas Liivamäe ja Liivametsa maaüksuste ja lähiala detailplaneeringule katastritunnused 28301:001:2127 ja 28301:001:2128, edaspidi *planeering*). Planeeringuga soovitakse luua eeldused kahe elamu ja abihoonete rajamiseks.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) ja planeerimisseaduse (PlanS) kooskõlastame planeeringu. Palume planeeringu elluviimisel arvestada järgnevaga.

1. Kõik riigitee kaitsevööndis kavandatud ehitusloa kohustusega tööde projektid tuleb esitada Transpordiametile nõusoleku saamiseks. Oleme 27.05.2025 sõlminud ristumiskoha ehitamise lepingu. Ristumiskoht peab olema välja ehitatud ja Transpordiametile üle antud hiljemalt enne hoonetele kasutusloa andmist.
2. Kui kohalik omavalitsus annab planeeringualal projekteerimistingimusi EhS § 27 alusel või kavandatakse muudatusi riigitee kaitsevööndis, siis palume kaasata Transpordiametit menetlusse.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui planeering ei ole selleks ajaks kehtestatud, siis palume esitada planeering Transpordiametile lähteseisukohtade uuendamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kristi Kuuse
peaspetsialist
planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisad:

1. Liivamäe ja Liivametsa DP_SELETUSKIRI
2. Liivamäe ja Liivametsa DP_PÕHIJONIS

Kristi Kuuse

58603278, Kristi.Kuuse@transpordiamet.ee